

入東消告示第 26 号

入間東部地区消防組合財産の売払いを一般競争入札により行うので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6及び入間東部地区消防組合契約規則(昭和54年規則第2号)第5条の規定に基づき、下記のとおり公告する。

なお、この公告に記載されていない事項については、入間東部地区消防組合所有地売却一般競争入札参加要領を適用する。

平成25年12月4日

入間東部地区消防組合  
管理者 星野 信吾

記

1 売却する土地

| 物件番号 | 所在              | 地目 | 公簿面積<br>(㎡) | 最低売却価格<br>(予定価格) |
|------|-----------------|----|-------------|------------------|
| 1    | ふじみ野市苗間一丁目13番2  | 宅地 | 267.87      | 554,063,094 円    |
|      | ふじみ野市苗間一丁目13番3  | 宅地 | 356.81      |                  |
|      | ふじみ野市苗間一丁目13番4  | 宅地 | 306.46      |                  |
|      | ふじみ野市苗間一丁目13番5  | 宅地 | 1174.62     |                  |
|      | ふじみ野市苗間一丁目13番14 | 宅地 | 421.00      |                  |
| 2    | ふじみ野市苗間一丁目14番2  | 宅地 | 121.24      | 97,067,000 円     |
|      | ふじみ野市苗間一丁目14番3  | 宅地 | 347.03      |                  |
| 3    | ふじみ野市鶴ヶ岡一丁目3番8  | 宅地 | 99.83       | 50,708,094 円     |
|      | ふじみ野市鶴ヶ岡一丁目3番9  | 宅地 | 400.36      |                  |

2 入札参加申込みの受付期間及び場所

(1) 受付期間

平成25年12月12日(木)～12月19日(木)

ただし、入間東部地区消防組合の休日を定める条例(平成2年条例第7号)第1条第1項に規定する組合の休日(以下「休日」という。)を除く。

(2) 受付時間

平日の午前9時～12時、午後1時～5時

### (3) 受付場所

入間東部地区消防組合消防本部 3 階総務課管理係  
埼玉県ふじみ野市大井中央一丁目 1 番 1 9 号

### 3 入札参加資格

次の要件にすべて該当する法人事業者が申し込みできます。

- (1) 関係法令を遵守して土地利用できる法人事業者。
- (2) 近隣住民等に対して法令遵守のほか、社会的及び道義的責任を果たせる法人事業者。
- (3) 下記に**該当しない**法人事業者。なお、共有名義にしたい場合は共有者全員が該当しないことが必要となります。

地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項に規定する者および同条第 2 項各号に該当すると認められる者

この公告の日から入札執行日までの期間に組合市町（富士見市、ふじみ野市、三芳町）の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外の措置を受けている者

当該物件を暴力団の事務所その他公の秩序又は善良な風俗に反する目的その他社会通念上不適切と認められるものの用に供しようとする者

無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律第 5 条第 1 項の規定による観察処分を受けた団体および当該団体の役員若しくは構成員となっている者

会社更生法に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法に基づく再生手続開始の申立てをしている者。ただし手続き開始の決定を受けている者を除く。

国税及び市区町村税を滞納している者

上記に該当する者の依頼を受けて応募しようとする者

### 4 入札の方法

#### (1) 物件ごとに受付

会場の入口受付で「消防組合所有地売却一般競争入札参加申込受付書」を提示し、「入札保証金振込先依頼書」、その他書類を提出し、入室していただきます。

#### (2) 入札会場の閉鎖

入札開始時刻を経過すれば、入札終了まで会場を閉鎖します。

#### (3) 入札の開始

入札の開始を宣言します。

#### (4) 委任状の提出

代理人の方に委任状を提出していただきます。（代表権のある方が出席されている場合は必要ありません。）内容に不備がある場合、入札に参加できませんのでご注意ください。

(5) 入札書の提出

入札書を提出します。内容に不備がある場合、その入札は無効となりますのでご注意ください。入札書には、入札保証金の振込受付書等(金融機関発行のもの)のコピーも添付します。

(6) 開札の宣言

開札を宣言します。

(7) 入札金額の発表

入札書や委任状に記載事項の誤りがないかを確認し、各参加者の入札金額を発表します。

(8) 結果発表

最高価格で入札した方の入札金額が予定価格(最低売却価格)以上であれば、落札決定を宣言します。

なお、最高価格で入札された方が2者以上いる場合(同額の場合)は、ただちにくじ引きにより落札者を決定します。

(9) 入札の終了

入札の終了を宣言します。

5 入札及び開札の日時と場所

(1) 入札日 平成26年1月8日(水)

(2) 場 所 入間東部地区消防組合消防本部3階会議室

(3) 時 間

| 物件番号 | 受付時間        | 入札開始時間 |
|------|-------------|--------|
| 1    | 午後1:30~1:50 | 午後2:00 |
| 2    | 午後2:30~2:50 | 午後3:00 |
| 3    | 午後3:30~3:50 | 午後4:00 |

6 契約締結期限

平成26年1月15日(水)午後5時まで

7 残代金納付期限

平成26年3月17日(月)正午まで

8 留意事項

この告示に記載されていない事項は入間東部地区消防組合所有地売却一般競争入札参加要領をご覧ください。

9 問い合わせ先

入間東部地区消防組合消防本部総務課管理係

電話番号 直通 049 - 261 - 6004 (内線3141)