平成28年度媒介依頼（先着順）販売保留地位置図
【春販売分】

草加都市計画事業八潮南部西一体型特定土地区画整理事業

○販売宅地の概要

項　目	内　　容
交　通	販売宅地から八潮駅まで徒歩約11分～17分 つくばエクスプレス区間快速を利用した場合、 八潮駅から北千住駅まで　　7分 秋葉原駅まで　17分 販売宅地から首都高速６号線八潮南ランプ入口まで約５００m
用途地域	第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域、準住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200%
上水道	前面区画道路に本管整備済（八潮市が施工）
下水道	前面区画道路に本管整備済（八潮市が施工）
ガ　ス	前面区画道路に本管整備済（東京ガス㈱が施工）
事業地内及び周辺の公益施設等	市立大曽根小学校、 市立大原中学校、市立潮止中学校、保育施設、交番、公園５箇所（計画） フレスポ八潮（スーパーマーケット他商業施設、アミューズメント施設、クリニック・医療モール） 八潮市役所駅前出張所、やしお駅前公園

※　物件の詳細など、詳しくは埼玉県八潮新都市建設事務所（048-998-4545）までお問い合わせください。