

新

宅建マイスター 養成講座




理想の宅地建物取引士とは？



リスクを予見し、 顧客満足を追求する専門家

宅建マイスター養成講座は、
当センターに毎年寄せられる**相談や紛争を事例として、その対処の仕方**を
講義とディスカッション・プレゼンテーションを通じて習得していきます。
まさに、顧客ニーズに即応できる「理想的な宅建取引士」の養成講座なのです。

宅建マイスター養成講座の特徴

- 1 最新の事例から学ぶ
(顧客目線で実践的!)
- 2 安全確保と重説を徹底的に深掘り
(宅建取引士として一歩先んじる!)
- 3 取引に内在するリスクを予知する力をつける
(価格査定にファイナンスとCS理論)
- 4 充実の講師陣
  
吉田修平先生 松田弘先生 吉野荘平先生
- 5 全国に仲間の輪を広げる
(3日間の集合研修でネットワークづくり)

今年寄せられたご相談

眺めのよい高台の土地を
買いたいのですが

せっかく購入した
マンション、入居後の
大規模修繕で
負担金が発生!



さあ、あなたならどうしますか？

宅建マイスターなら、こう解決!

宅建マイスター HPをご覧ください。

受講受付中!

今すぐ
チェック!

お申し込み・詳細は当センター Webサイト

宅建マイスター

検索

お問い合わせ
お申し込み

公益財団法人 不動産流通推進センター
(旧 不動産流通近代化センター)

〒100-0014 東京都千代田区永田町1-11-30 サウスヒル永田町 8階
TEL: 03-5843-2078 / FAX: 03-3504-3523



<http://www.retpc.jp/>

契約・重説 + 応用で、理想の宅建取引士に!

宅建マスターは、①多くの引き出しを持つ ②CS (クライアントサティスファイ)精神で、あるべき不動産取引を深掘りする ③論理的思考を身につけ、クライアントへの説明力を磨く必要があります。一流の講師による3日間の講習で、徹底したグループディスカッションを通してこの3つの素養を体得し、宅地建物取引士のリーダーとしての力を身につけます。



カリキュラム

テーマ	通信講座 / 約2ヶ月間が目安	集合研修 / 3日間	
取引の安全確保	瑕疵担保責任	1日目 取引の安全確保とは具体的に何をいうのか? 弁護士が切り込みます。CS・リーガル・実践の観点から、ディスカッションを通してあるべき取引の安全確保を学びます。 講師: 吉田修平 (吉田修平法律事務所 弁護士) 井手慶祐 (シテューワ法律事務所 弁護士)	売買契約内容をディスカッション  吉田修平先生
	ローン対応		
	借地・借家売買		
	登記・権利関係		
	後見人制度		
重要事項説明	道路	2日目 クライアントのリスク回避のための重要事項説明はどうあるべきか、CS精神の観点から考えます。豊富な現場事例を題材にディスカッションを行い、調査の総合力を養います。 講師: 松田弘 (松田・水沼総合法律事務所 弁護士) 妹尾和江 (リジュネビルド(株)代表 公認不動産コンサルティングマスター、ホームインスペクター)	物件調査の対応力をディスカッションで磨く  松田弘先生
	近隣関係		
	土壌汚染・石綿調査		
	告知義務		
	区分所有建物		
	設備関連		
応用編	宅建マスターに求められる3つのこと	3日目 宅建マスターには、CS精神に基づく、経済・ファイナンスに関する幅広い知識が不可欠です。また、法令上の制限を踏まえた価格査定を学びます。3日間の総仕上げとして、実践的な事例に対する濃密なディスカッションを行い、グループでの発表を行います。 講師: 吉野荘平 (吉野不動産鑑定事務所 不動産鑑定士) 篠原二三夫 (株式会社ニッセイ基礎研究所 社会研究部 上席研究員 土地・住宅政策室長)	3日間の仕上げとしてグループ発表  吉野荘平先生
	経済・ファイナンス		
	財務諸表の見方		
	価格査定		
	CS		

修了試験
(集合研修最終時限)

宅建マスター称号取得

マスターメンバーズクラブ

実戦力をアップデートするマスターメンバーズクラブ

メンバーズクラブでは厳選相談事例や特記事項・特約ライブラリーの提供、ゼミナール形式での実践研修など実戦力をアップデートする場を提供します。

宅地建物取引士
宅建マスター
山田一彦

「宅建マスター」は安心の称号。名刺で使用していただけます。

「宅建マスター養成講座」実施概要

受講申込受付中!

- 集合研修 第10期:平成28年9月6日(火)~8日(木) 東京会場
第11期:平成28年10月26日(水)~28日(金) 大阪会場
*集合研修は、通信講座修了後にお申込みいただけます。
- 受験資格 宅建取引士で資格登録後5年以上の実務経験を有する方
- 受講料 55,000円(税込)
- 申込方法 当センター Webサイトよりお申込みください。
*集合研修の日時はWebでご確認ください。

retpc.jp/meister/

本講座はこのようなおすすめてです

- 経験はあるが自社業務だけでやってきたので、応用力とその裏付けを学びたい。
- お客様と信頼関係が築けるよう、ワンランク上の対応力・判断力を身につけたい。
- 実務におけるロジカルな考え方を身につけたい。
- 中堅社員のレベルを上げ、幹部を育てたい。