

事業者名	株式会社 大成住宅
代表者名	鈴木 孝
住所	〒350-2201 埼玉県鶴ヶ島市富士見二丁目11-8
電話番号	048-286-1117
事業者のホームページ URL	<a href="http://www.ie-sagasi.com/">http://www.ie-sagasi.com/</a>
Eメールアドレス	なし
空き家管理サービスの内容と料金	<p><b>【内容】</b></p> <p>①毎月定期的に巡回致します。目視確認</p> <p>②巡回報告書を写真付きで報告致します。換気・通気・通水（開栓の場合）・流水・水漏れ・雨漏りチェック・簡易清掃・破損状況・不法投棄・無断駐車確認・管理プレート看板設置</p> <p>③賃貸物件としての賃料査定・取り壊し後の土地活用のご相談及びご提案・建物解体見積・不動産売却サービス・火災保険加入のご相談・修繕リフォーム工事等見積業務</p> <p><b>【報告】</b></p> <p>月に一度、メールにて現況写真付き巡回報告書を送付</p> <p><b>【料金】</b></p> <p>月1回／戸建て 10,000円 年12回 120,000円  月2回／戸建て 18,000円 年24回 216,000円  月1回／スポット戸建て 15,000円</p> <p>※マンションも同じ</p> <p>月1回／空地 5,000円 年12回 60,000円 (200㎡以内、以上別途)</p>
オプションの内容と料金	<p>ポスト清掃：500円、ポスト清掃及び転送（指定住所）：1,000円、緊急目視点検：3,000円（台風・地震の後の点検（台風直撃時／指定震度6以上の場合））、緊急現地確認：10,000円（災害時の点検）、代理現地立会：2,000円（1h程度の簡単なものに限る）、敷地内植木・草刈等：別途見積、立木の剪定：別途見積り、ごみ処分：別途見積り（不法時等の処分）、白蟻処理・リフォーム工事・敷地測量・登記業務：要相談</p>
営業エリア	埼玉県内
組織体制	従業員数：63名 宅地建物取引士数：18名
自社PR等（200字以内）	お気軽にご相談ください。