

事業者名	株式会社 サンペイ
代表者名	二瓶 誠
住所	〒340-0002 埼玉県草加市青柳5丁目28-7 中富ビル102
電話番号	048-953-9283
事業者のホームページ URL	http://kabusanpei.com
Eメールアドレス	sanpei0503@outlook.com
空き家管理サービスの内容と料金	<p>【内容】 換気・通気・水漏れ、雨漏りチェック、ポスト内チラシ等処分と郵便の転送、簡易清掃、メンテナンス状況確認、管理プレート看板設置、雨戸・ガラス・壁等の破損状況確認、粗大ごみ等の不法投棄物の確認、無断駐車等、流水確認、落書きの汚れ等、近隣情報報告（苦情等）</p> <p>【報告】 月1回郵送にて報告書を郵送</p> <p>【料金】 7,000円（月1回／戸建）、13,000円（月2回／戸建）、6,000円（月1回／マンション）、11,000円（月2回／マンション）、11,000円（スポット／一律）、10,000円（月1回／更地300㎡まで一律）、簡易清掃及びポスト内チラシに関する内容がないプラン5,000円（月1回）</p>
オプションの内容と料金	<p>【オプションサービス】 要見積り 室内清掃（部屋数や水廻り等施工内容より金額が変わります）、除草・植木剪定、残置物・ごみ撤去、リフォーム・補修工事、緊急目視点検（台風地震後の点検）10,000円／回～、害虫・害獣駆除作業、その他一時対応（要相談）</p> <p>【無料相談】 火災保険加入、各種見積り（外壁屋根塗装工事、内外装改修・修繕、測量（分筆）・登記関係、建物取壊し）、賃貸物件としての賃料査定・募集活動、不動産売却査定・募集活動、建物取壊し後の土地活用</p>
営業エリア	埼玉県内全域
組織体制	従業員数：3名 宅地建物取引士数：2名
自社PR等（200字以内）	<p>草加市内の地元業者として、不動産売買、賃貸、管理、内外装、保険と不動産全般の業務を行っています。戸建てに関しては、管理数も年々増加し、培った管理ノウハウを活かし、空き家管理の対応をいたします。</p> <p>どんな些細な事でも構いません。お気軽にご相談下さい。</p>